

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

PUBBLICAZIONE Dispositivo di Pagamento Acconto 80% delle indennità di esproprio: NP 34 Arnad CHAMPURNEY AUGUSTA e COSSAVELLA CESARE - S.S. 26 “della Valle d’Aosta” – Rettifica piano -altimetrica e adeguamento della sede stradale al tipo C delle Norme di cui al D.M. 05/11/2001 dal km 56+000 al km 59+815 – Comuni di Bard e Arnad

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d’Aosta
Codice SIL: NONOAO00020

Dispositivo di pagamento dell’acconto dell’indennità di esproprio ai sensi dell’art. 22bis e pagamento a saldo dell’indennità di occupazione ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

(Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La Procura del 29/02/2024 conferita dall’A.D. dell’ANAS S.p.A. – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 88224, Rogito n. 25904 registrato all’A.E. Ufficio Territoriale di Roma 1 il 07/03/2024 al n. 6099 Serie 1T;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall’AD/DG dell’ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale della Valle d’Aosta in data 14/08/2015, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo CDG-0192567-I del 10/04/2020, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera;
- Il Dispositivo n. 985616 del 14/12/2023, con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo n. 196 del 26/02/2013, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera che ha prodotto un nuovo piano di espropri accogliendo le risultanze della conferenza di servizi di preservare la cappella dei partigiani posta al km 56+650 circa;

- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta CHAMPURNEY AUGUSTA nata a AOSTA (AO) il 06/02/1949 CHMGST49B46A326Y Proprietà 1/2
COSSAVELLA CESARE nato a AOSTA (AO) il 17/04/1947 CSSCSR47D17A326B Proprietà 1/2 situate nel Comune di Arnad;
- il Decreto Motivato n. prot. CDG 0092204-I del 05/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) CDG 0118255-I del 12/02/2024 emesso dal Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta - Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate.
- la comunicazione pervenuta a questo Ufficio, con la quale la Ditta Proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalla stessa attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di € 1.756,09 per l'acconto dell'80% a titolo di indennità di esproprio, occupazione d'urgenza e a saldo a titolo dell'occupazione temporanea, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per la ditta espropriata dell'immobile sito nel Comune di Arnad.

N° Piano 34 – Ditta CHAMPURNEY AUGUSTA - COSSAVELLA CESARE							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particell a originari a	Particell a derivata	Area Espropriat a mq	Indennità d'espropri o VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità €
disponibile	50	62	-	32	€ 167,36	-	€ 167,36
disponibile	49	187	-	11	€ 57,53	-	€ 57,53
disponibile	43	464	-	153	€ 800,19	-	€ 800,19
disponibile	49	274	-	109	€ 570,07	-	€ 570,07
Totale							€ 1.595,15
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.ll a	Coltura	Superficie di occupazion e	Indennità occupazion e temporanea	Indennità Servitù	Somma Indennità €	

			temporanea mq	(16 mesi)		
50	62	PRATO IRRIGUO	32	€ 18,60	-	€ 18,60
49	187	PRATO IRRIGUO	11	€ 6,39	-	€ 6,39
43	464	PRATO IRRIGUO	153	€ 88,91	-	€ 88,91
49	274	PRATO IRRIGUO	109	€ 63,34	-	€ 63,34
Totale						€ 177,24
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)						
Fg.	P.ll a	Coltura	Superficie di occupazion e temporanea mq	Indennità occupazion e temporanea (16 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €
43	464	PRATO IRRIGUO	478	€ 277,77	-	€ 277,77
43	465	PRATO IRRIGUO	190	€ 110,41	-	€ 110,41
Totale						€ 338,18
ONERI VARI/SOPRASSUOLI						
DESCRIZIONE						INDENNITA' €
-						/
Totale						/
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO € 1.772,39 IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA € 338,18 IMPORTO DA PAGARE acconto 80% indennità di esproprio e saldo occupazione temporanea € 1.756,09						
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
Accettazione prot. n° 0110614 del 07.02.2025 con documentazione Champurney Augusta nata a Aosta (AO) il 06.02.1949 c.f. CHMGST49B46A326Y e residente in Frazione Ville 26, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/2..... – B.P. 1358405 Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Intesa San Paolo Conto Corrente intestato a Champurney Augusta/Cossavella Cesare IBAN: IT09P0306931570100000019141						
						IMPORTO DA PAGARE € 878,05

Accettazione prot. n° 0110753 del 07.02.2025 con documentazione

Cossavella Cesare nato a Aosta (AO) il 17.04.1947 c.f. CSSCSR47D17A326B e residente in Frazione
Ville 26, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/2..... – **B.P.**
1358395

Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Intesa San Paolo

Conto Corrente intestato a Champurney Augusta/**Cossavella Cesare**

IBAN: **IT09P0306931570100000019141**

IMPORTO DA PAGARE € 878,04

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n.° 985618 del 14/12/2023
codice S.I.L. NONOAO00020 Commessa n.° NONOAO00020.ES.ESL - CUP:
F57H16001610001.

Il Responsabile della Struttura
Territoriale
Dirigente Ufficio Espropriazioni
(ing. Angelo GEMELLI)